

## คู่มือสำหรับประชาชน: การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่

หน่วยงานที่รับผิดชอบ:เทศบาลตำบลมะเอี อำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด  
กระทรวง:กระทรวงมหาดไทย

๑. ชื่อกระบวนการ:การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่

๒. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ:เทศบาลตำบลมะเอีอำเภอรวัชบุรีจังหวัดร้อยเอ็ด

๓. ประเภทของงานบริการ:กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว

๔. หมวดหมู่ของงานบริการ:รับแจ้ง

๕. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

๑) “พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่พ.ศ. ๒๕๐๘”

๖. ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป

๗. พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น

๘. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่พ.ศ.๒๕๐๘

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ ๐ นาที

๙. ข้อมูลสถิติ

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน ๐

จำนวนค่าขอที่มากที่สุด ๐

จำนวนค่าขอที่น้อยที่สุด ๐

๑๐. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่เทศบาลตำบลมะเอี ๒๑/๐๘/๒๕๕๘

๑๔:๒๕

๑๑. ช่องทางการให้บริการ

๑) สถานที่ให้บริการสำนักงานเทศบาลตำบลมะเอีอำเภอรวัชบุรีจังหวัดร้อยเอ็ด ๔๕๑๓๐/ติดต่อด้วยตนเองณ  
หน่วยงาน

ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา

๐๘:๓๐ - ๑๖:๓๐ น.

หมายเหตุ -

๑๒. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ภาษีบำรุงท้องที่หมายถึงภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดินตามราคาปานกลางที่ดินและตามบัญชีอัตราภาษีบำรุงท้องที่ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ให้แก่ที่ดินที่เป็นของบุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือสิทธิครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชนที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ให้แก่พื้นที่ดินและพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วยโดยไม่เป็นที่ดินที่เจ้าของที่ดินได้รับการยกเว้นภาษีหรืออยู่ในเกณฑ์ลดหย่อน

๑๓. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑)	การตรวจสอบเอกสาร	ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินในวันที่ ๑ มกราคมของปีใดมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปีนั้น ๒. ให้เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ( ภ.บ.ท.๕ ) ๓. คำนวณภาษีบำรุงท้องที่ จากหน่วยราคาปานกลาง ที่ดินประเมินค่าภาษีบำรุงท้องที่	๑ นาที	เทศบาลตำบลมะ อีอำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด	(กรณีเปลี่ยนแปลงเจ้าของที่ดินใช้เวลา ๒๐ นาที)
๒)	การพิจารณา	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสาร / พิจารณา	๒ นาที	เทศบาลตำบลมะ อีอำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด	(กรณีเปลี่ยนแปลงเจ้าของที่ดินใช้เวลา ๒๐ วัน)
๓)	การพิจารณา	รับชำระออกไปเสร็จ	๒ นาที	เทศบาลตำบลมะ อีอำเภอรวัชบุรี จังหวัดร้อยเอ็ด	(กรณีเปลี่ยนแปลงเจ้าของที่ดินใช้เวลา ๒ วัน)

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๕ นาที

๑๔. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว  
ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

๑๕. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

๑๕.๑) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
๑)	สำเนาทะเบียนบ้าน	-	๐	๑	ฉบับ	(กรณีเปลี่ยนแปลงเจ้าของที่ดิน)

๑๕.๒) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
๑)	สำเนาเอกสาร	-	๐	๑	ฉบับ	(กรณีเปลี่ยนแปลง)

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	สิทธิ์					เจ้าของที่ดิน)
๒)	หลักฐานอื่นๆที่ เกี่ยวข้อง	-	๐	๐	ฉบับ	-
๓)	กรณีชำระภาษี ประจำปีไม่มี เอกสารการยื่น	-	๐	๐	ฉบับ	-

#### ๑๖. ค่าธรรมเนียม

##### ๑) ค่าธรรมเนียม

อัตราภาษีไร่ละ ๕ บาท

ลดหย่อน ๑ ไร่

ค่าธรรมเนียม ๐ บาท

หมายเหตุ (ลดหย่อน ๑ ไร่ตามเทศบัญญัติตำบลมะอึเรื่องการลดหย่อนและการยกเว้นหรือลดภาษีบำรุงท้องที่พ.ศ. ๒๕๕๔)

#### ๑๗. ช่องทางการร้องเรียน

##### ๑) ช่องทางการร้องเรียนสำนักงานเทศบาลตำบลมะอึอำเภอวังสมบูรณ์จังหวัดร้อยเอ็ด ๔๕๑๓๐

หมายเหตุ(โทร ๐๔๓-๖๕๐๑๓๘)

##### ๒) ช่องทางการร้องเรียนศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ( เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. ๑๐๓๐๐ / สายด่วน ๑๑๑๑ / [www.๑๑๑๑.go.th](http://www.๑๑๑๑.go.th) / ตู้ปณ.๑๑๑๑ เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. ๑๐๓๐๐)

#### ๑๘. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

#### ๑๙. หมายเหตุ

-

วันที่พิมพ์	๒๔/๐๘/๒๕๕๘
สถานะ	รออนุมัติขั้นที่ ๒ โดยสำนักงาน ก.พ.ร. (OPDC)
จัดทำโดย	เทศบาลตำบลมะอึอำเภอวังสมบูรณ์ จังหวัดร้อยเอ็ดสท.มท.
อนุมัติโดย	-
เผยแพร่โดย	-

